



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 59

31 Ιανουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1313 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 6.752,45 τ.μ. στη θέση Πλατανιάς του Δήμου Καρπενησίου του Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1160/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 207809/781/24.2.78, δ) 181870/3282/12.8.80 και ε) 141823/24.2.83.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του Ν. 2040/92.

5. Την 3858/10.7.96 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης λόγω παράνομης κατάληψης και ισοπέδωσης τη δημόσια δασική έκταση 6.752,45 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση Πλατανιάς του Δήμου Καρπενησίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση (πλατάνια - ρέμμα).

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση (πλατάνια).

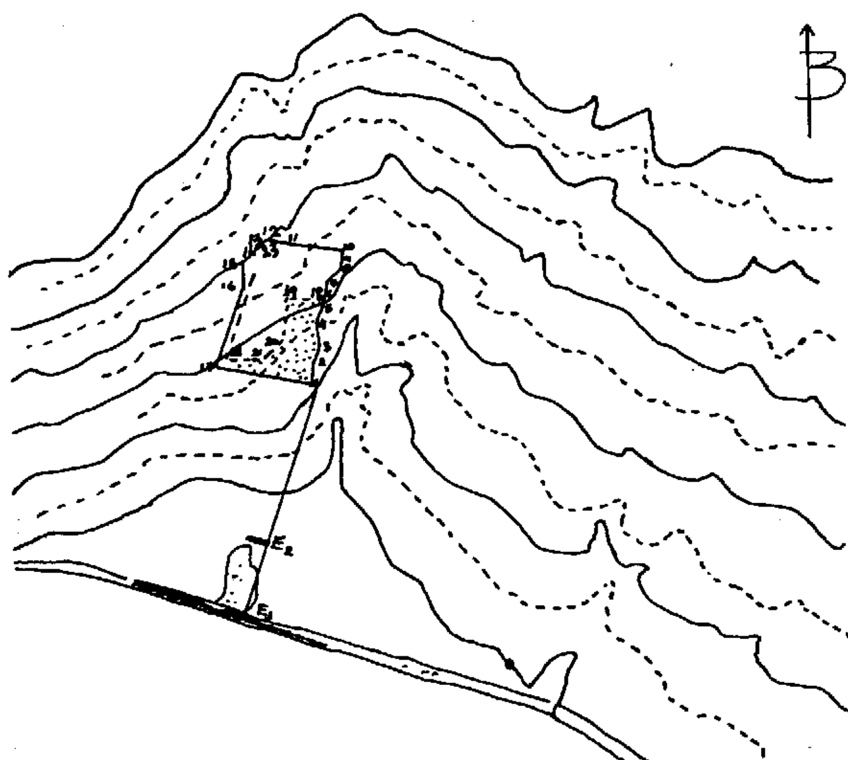
Βόρεια: Μονοπάτι και πέραν τούτου με δάσος πλατάνου.

Νότια: Ιδιοκτησία Θωμά Ζαλοκώστα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 25 Νοεμβρίου 1996

Ο Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή
ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ



Ακριβές απόσπασμα χάρτου περιοχής Καρπενησίου θέση Πλατανιάς

Κλίμακα 1:5.000

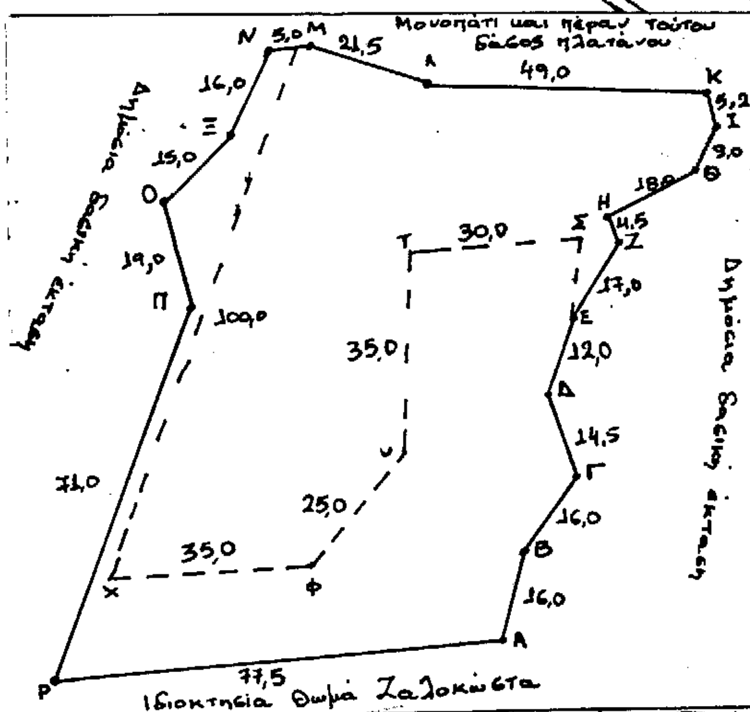
Υπόμνημα

Απογυμνωθείσα έκταση Ε= 3,5 στρέμματα εντός της συνολικής

Ε1 Πλακοσκεπής οχετός σταθερό σημείο

Ε2 Πλακοσκεπής οχετός

1,2,.....16,17...1 Αναδασωτέα έκταση Ε=6.752,45 στρέμματα



Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα

Δημόσιας δασικής έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα στην περιοχή του Δήμου Καρπενησίου στη θέση Πλατανιάς που κατέλαβε παράνομα ο Σουλιώτης Νικόλαος του Δημητρίου συνολικής έκτασης Ε=6.752,45 στρέμματα

Β

Κλίμακα 1:1000

Η Συντάκτης Ι. ΜΗΤΡΟΛΙΑ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ	Ο Δασάρχης Γ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Καρπενήσι 25-11-96 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Β. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	Ανήκει στη με αριθμό 1313/25-11-96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Ευρυτανίας Καρπενήσι 25-11-96 Αναπλ. Περιφερειακός Διευθυντής Σπ. Καραγιάννης

Αριθ. 2273 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 4,378 στρεμ. στη θέση «Κάτω Ξηριάς» Δήμου Καρπενησίου του Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1160/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 207809/781/24.2.78, δ) 181870/3282/12.8.80 και ε) 141823/24.2.83.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του Ν. 2040/92.

5. Την 7280/25.10.96 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης λόγω παράνομης πυρκαγιάς τη δημόσια δασική έκταση 4.378 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Κάτω Ξηριάς» του Δήμου Καρπενησίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Έκταση που ανήκει στη ΔΑΒΙΕ Α.Ε.

Δυτικά: Έκταση που ανήκει στη ΔΑΒΙΕ Α.Ε.

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος.

Νότια: Έκταση που ανήκει στη ΔΑΒΙΕ Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 13 Δεκεμβρίου 1996

Ο Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή
ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 2096 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 161,68 τ.μ. στη θέση «Αρβανίτη» της Κοινότητος Χρύσης του Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1160/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 207809/781/24.2.78, δ) 181870/3282/12.8.80 και ε) 141823/24.2.83.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του Ν. 2040/92.

5. Την 4894/25.10.96 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης λόγω παράνομης πυρκαγιάς τη δημόσια δασική έκταση 161,68 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Αρβανίτη» της Κοινότητας Χρύσης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

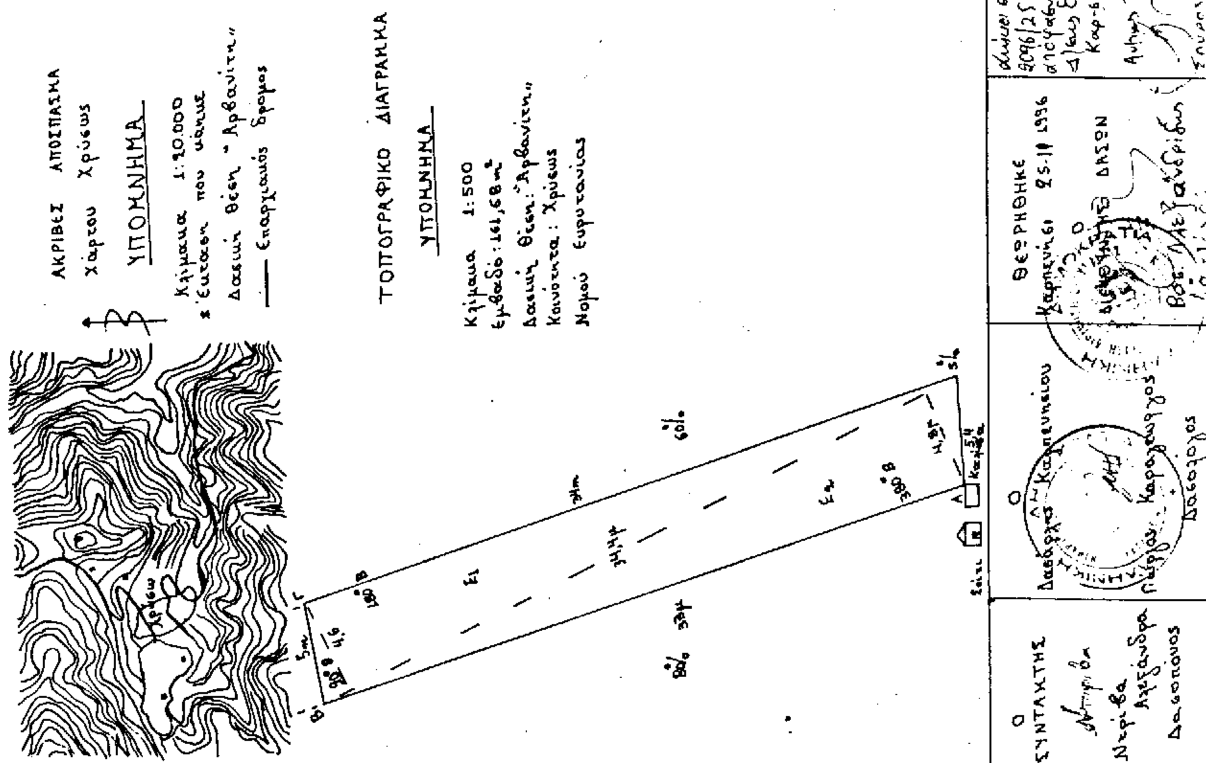
Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 25 Νοεμβρίου 1996

Ο Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή
ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 106768/7535 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Ιωνίας (Ν. Μαγνησίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1722/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Β' 1126/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 16.5.1996 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 1875/11.10.1996 έγγραφο του Δήμου Νέας Ιωνίας.

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989 (Α' 91), χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδ. Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο (αμαξοστάσια του Ο.Σ.Ε.) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Ιωνίας (Ν. Μαγνησίας), επί των οδών Μαιάνδρου και Ικάρων, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 106768/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο. Μεταγενέστερες προσθήκες που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων τους.

6. Αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στον ακάλυπτο χώρο του διατηρητέου κτιρίου αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1996

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΣΕ

h:6.20

ΟΔΟΣ ΜΠΑΛΑΝΑΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.106761/95 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Ν. Ιωνίας (Ν. Μαγνησίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού"

ΑΘΗΝΑ 20 Δεκεμβρίου 1995
Δ/ντής

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 4/97
σχ. 1

Αριθ. 383/63 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του Πύργου Κουτμάνη που βρίσκεται στον οικισμό Τρίκερι Κοινότητας Τρικερίου (Ν. Μαγνησίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103/103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 19.6.1996 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τις από 18.7.1996 αντιρρήσεις των Ειρήνης και Γεωργίου Φωκίτσα (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 35590/6650/1996).

7. Τις από 9.10.1996 παρατηρήσεις επί των αντιρρήσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8. Το 74819/5605/19.6.1996 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α' 210) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989 (Α' 91) χωρίς να περιέλθουν στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις των υπολοίπων ενδιαφερομένων.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέος ο Πύργος «Κουτμάνη» ή «Κουτουμάνη», που βρίσκεται στον οικισμό Τρίκερι Κοινότητας Τρικερίου (Ν. Μαγνησίας), φερόμενος ως ιδιοκτησία των Μαριγούλας Κουτμάνη - Σαρακατσάνου, Ειρήνης και Γεωργίου Φωκίτσα, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 383/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο. Μεταγενέστερες προσθήκες που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Περί ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
"ΠΥΡΓΟΣ ΚΟΥΤΟΥΜΑΝΗ"
Θεση: ΤΡΙΚΕΡΙ - ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΚΛΙΜ. 1:5000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.383/97 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ: "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του Πύργου Κουτμάνη που βρίσκεται στον Οικισμό Τρίκερι κοινότητας Τρικερίου (Ν. Μαγνησίας) κ' καθορισμού ειδ. όρων & περιορισμών δόμησης αυτού"
ΑΘΗΝΑ 15 Ιανουαρίου 1996
Ο Δ/ντής

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 8/97
εχ. 1